



kwintes 

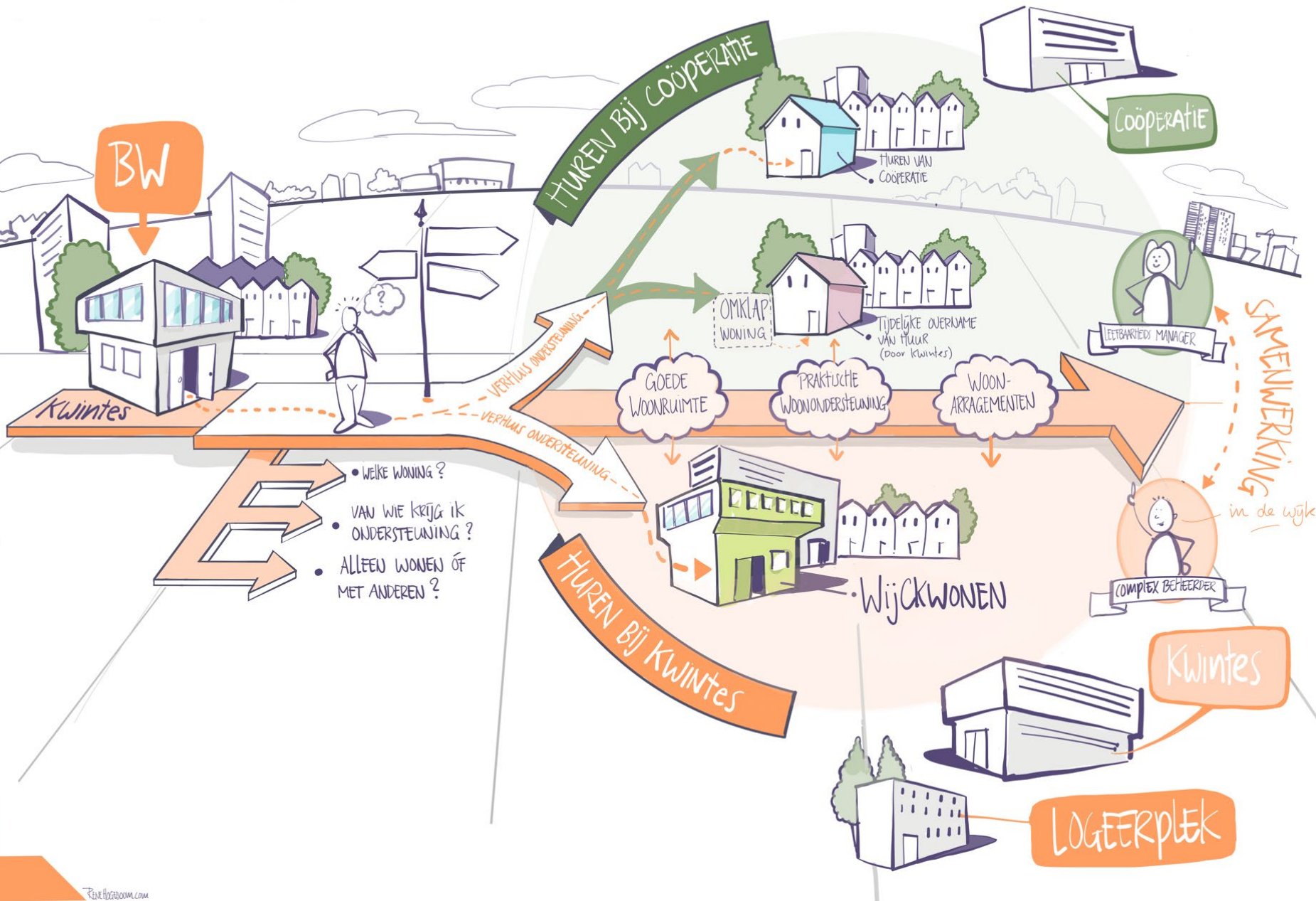
4 maart 2020

Herstel voor iedereen!

<https://www.youtube.com/watch?v=bXIPPXcjc7Y>



WONEN



Wat is WijCk Wonen?



Woonarrangement

- Zelfstandig wonen, maar wel met mensen om je heen (wooncollectief)
- **Gemixt wonen en iedereen is gelijk en doet mee, geen vragers en dragers!**
- Met elkaar verantwoordelijk voor het reilen en zeilen van het wooncomplex
 - Eigenaarschap door mee te bouwen en zelfbeheer
 - Samen bereik je meer dan alleen
- Kwintes Wonen verhuurt en draagt zorg voor continuïteit, kwaliteit en veiligheid

Voor mensen die:

- Zelfstandig kunnen wonen (maar soms een beetje hulp kunnen gebruiken)
- Graag contact met hun burens hebben (bereid zijn de ander te steunen en als het nodig is, ook hulp te vragen)



WijCk Wonen Amersfoort



- **Van Asch van Wijckstraat, Amersfoort**
 - Kantoor omgebouwd
 - 41 inbouwstudio's
 - 24 bewoners met beschikking, 16 zonder beschikking

- **Zelfbouw inbouwstudio's** (aannemer/complexbeheerder)
 - Prefabricage (10 cliënten)
 - Inbouwen van studio's (41 bewoner)

- **Woongemeenschap in zelfbeheer**
 - Pandbeheer (complexbeheerder Kwintes Wonen) (+1 bewoner)
 - Sociaal beheer, gangmaker (preventie) (5 bewoners)
 - Algemeen beheer (technisch) (2 bewoners)
 - Evt. ambulante begeleiding (begeleiders)

Prefabricage



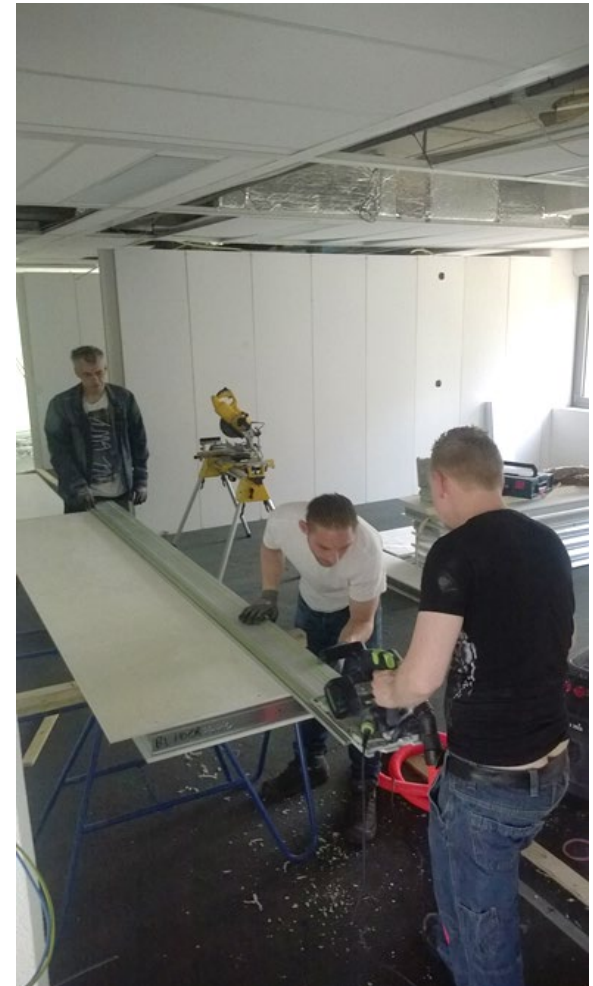
Pop-up fabriek



Zelfbouw: bouwen aan eigen studio



Zelfbouw: bouwen aan eigen studio



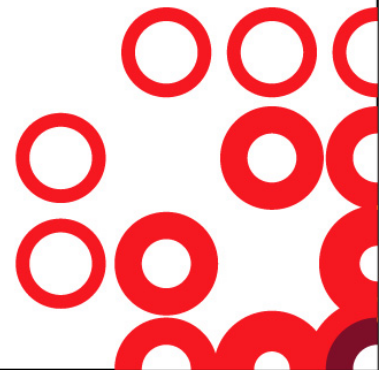
Je eigen studio



Ervaringen van bewoners tot nu toe? (1)



- Ervaren als een stap naar zelfstandigheid, persoonlijke ontwikkeling, zelfvertrouwen, verantwoordelijkheid en actiever leven.
- Tussenstap naar meer, een volgende stap....
- Bewoners voelen zich veilig en wonen normaal.
- Open houding naar elkaar, acceptatie van mogelijke psychische kwetsbaarheid. De kwetsbaarheid is er, maar geen onderwerp van gesprek, het doet er niet toe (geen stigma).
- De begeleiding verschilt niet van ambulante zorg elders.



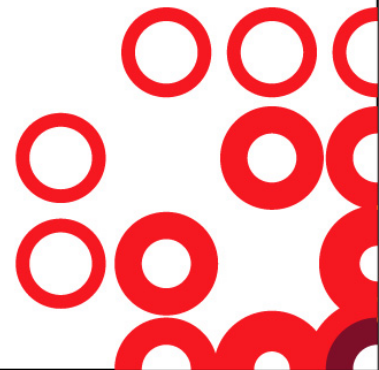
Wat zijn de ervaringen tot nu toe? (2)



- Het sociaal beheer lukt goed op praktisch gebied (schoon en veilig houden, beperken geluidsoverlast e.d. worden over het algemeen onderling goed opgelost)
- Gezamenlijke activiteiten zijn minder dan verwacht, opkomst bewonersoverleg, vaak dezelfde mensen
- Bewoners hebben het gevoel dat ze bij elkaar terecht kunnen als dat nodig is
- Voldoende onderlinge betrokkenheid en oog voor elkaar
- Belangrijk dat duidelijk is wie waarvoor verantwoordelijk is (pandbeheerder gangmaker, woonconsulent e.d.)

“Het is een relaxte manier van samen wonen met andere mensen”

“Ik ben sinds 8 jaar niet meer eenzaam”



Hoe verder...



Verschillende projecten in voorbereiding

Een concept waar je eindeloos op kunt variëren afhankelijk van de behoefte van de bewoners

